

КОКШАЙСКАЯ СЕЛЬСКАЯ МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ

 АДМИНИСТРАЦИЯ ЗВЕНИГОВО МУНИЦИПАЛ

 ЗВЕНИГОВСКОГО РАЙОНЫН КОКШАЙСК

 МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯЛ КУНДЕМ

 РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПУНЧАЛ**

от 6 сентября 2023 года № 138

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

О внесении изменений в постановление Кокшайской сельской администрации от 25 декабря 2020 года № 198 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества»

 В соответствии с Приказом ФАС России от 21.03.2023 N 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», руководствуясь, руководствуясь п. 5.1 Положения о Кокшайской сельской администрации, Кокшайская сельская администрация Звениговского муниципального района Республики Марий Эл,-

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Внести в постановление Кокшайской сельской администрации от 25 декабря 2020 года № 198 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества» (в редакции постановление от 18.01.2023 № 5) следующие изменения:

- в Порядке предоставления в аренду муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, включенного в Перечень муниципального имущества Кокшайского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (приложение № 2 к постановлению):

1) пункт «2.2.1.» раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.2.1. По инициативе правообладателя по результатам проведения торгов на право заключения договора аренды в соответствии с Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса, утвержденным Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 (далее – Приказ ФАС России № 147/23);».

2) пункт «2.6.3.» раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.6.3. Условия, при соблюдении которых применяются установленные договором льготы по арендной плате за имуществом, в том числе изменений вида деятельности арендатора, предусмотренного в качестве основания для предоставления, а также условие о том, что в случае отмены действия льгот по арендной плате применяется размер арендной платы, определенный в соответствии с Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса, утвержденным Приказом ФАС России № 147/23.».

 2. Настоящее постановление вступает в силу после обнародования и распространяется на правоотношения, вступающее в силу с 1 октября 2023 г.

 Глава администрации П.Н.Николаев